

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.05.2024

№ 3100

О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.04.2023 № 1954 «О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.05.2024 № 3100

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта
планировки территории восточной части Октябрьского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) – машинно-транспортные и ремонтные станции; ангары и гаражи для сельскохозяйственной техники; пищевая промышленность (6.4) – объекты пищевой промышленности; объекты по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к ее переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	0,6590	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 211а	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:254 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) – машинно-транспортные и ремонтные станции; ангары и гаражи для сельскохозяйственной техники; амбары; водонапорные башни; трансформаторные станции и иное техническое оборудование, ис-	3,9542	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 213/1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
	<p>пользуемое для ведения сельского хозяйства; пищевая промышленность (6.4) – объекты пищевой промышленности; объекты по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к ее переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий</p>			
ЗУ 3	<p>Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи уборочной и аварийной техники, сооружения, необходимые для сбора и плавки снега); деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); склады (6.9) – промышленные базы; склады</p>	2,2080	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 215	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:071876

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 240.01.07.01 в гра-
ницах проекта планировки тер-
ритории восточной части
Октябрьского района

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485803.94	4206651.34
2	485849.31	4206764.74
3	485888.13	4207099.86
4	486003.54	4207488.35
5	486082.73	4207789.55
6	486087.68	4207808.37
7	486089.39	4207814.88
8	485773.88	4207775.85
9	485641.18	4207762.62
10	485641.19	4207762.45
11	485282.31	4207724.32
12	485282.33	4207723.7
13	485050.56	4207697.73
14	484984.33	4207691.08
15	484737.68	4207666.45
16	484758.67	4207360.3
17	484744.76	4207322.59
18	484294.54	4207140.23
19	484248.42	4207118.98
20	484220.1	4207103.54
21	484148.27	4207057.61
22	484107.26	4207022.89
23	484083.32	4206998.06
24	483935.48	4206836.55
25	483901.67	4206800.17
26	483979.18	4206640.19
27	484129.02	4206565.37
28	484326.29	4206590.26
29	485474.46	4206602.32
30	485582.76	4206603.46
31	485681.26	4206604.5
32	485752.53	4206605.24
33	485787.17	4206604.99

Приложение 3
к проекту межевания территории
квартала 240.01.07.01 в границах
проекта планировки территории
восточной части Октябрьского района

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

